



تفاصيل الأرض	
رقم الأرض بالبلدية DM Plot No.	381-2735
رقم دائرة الأراضي DLD Plot No.	2069-0
المنطقة Community	نخلة جميرا / Palm Jumeirah

المؤشرات		
Vacant	No لا	الأرض فضاء
Abandoned	No لا	المبنى مهجور
Global Red	No لا	تحذير
Shared Accommodation	No لا	سكن مشترك



Building Name / اسم المبنى	Estimated Total Units Area To IPMS 3A (m ²) IPMS 3A (**مجموع مساحات الوحدات** التقديرية حسب معيار	Floors / الطوابق	# of Units* / * عدد الوحدات
FIVE PALM JUMEIRAH DUBAI / فايف نخلة الجميرة دبي	111244.57	2B+G+16	708
Makani Number	13328 77793		رقم مكاني
Main DEWA Premise Number	381999157		رقم ديوا الرئيسي
Building Type	Commercial / Residential / تجاري / سكني		نوع المبنى
Plot Area (m ²)	28399.99		مساحة الأرض (m ²)
Procedure Number	205/2023		رقم الإجراء
Username of Engineer	Abdulfathah Ali		اسم التعريف للمهندس
Date Issued	04-May-2023		تاريخ الإصدار
Up to Date Report	Current		تقرير حديث
Estimated Year Built	2016		سنة البناء التقريبية



Star Rating / تصنيف المبنى

- * Definition of unit: it is a flat, office, watchman room, parking, store or any shared part of a building.
- ** Estimated Total Units Area: Based on satellite imaging and DM zoning setback information and BCS # of units + floors + common utilisation of 20% per floor.
- DLD areas for residential units comply with IPMS measurements standard (www.ipmsc.org)
- For feedback please email bc@dubailand.gov.ae

- * تعريف الوحدة: هي الشقة، المكتب، غرفة الحارس، المخزن أو أي جزء مشترك من العقار
- ** مساحة الوحدات التقريبية: هي المساحة المقدره بناء على التصوير الجوي وارتدادات بلدية دبي وعدد طوابق البناء والوحدات في مسح تصنيف المباني مع الأخذ بالاعتبار 20 % للمرافق المشتركة
- تتوافق مساحات دائرة الأراضي والأعمال للوحدات السكنية مع المعايير الدولية للمساحات (www.ipmsc.org)
- للاقتراحات والتواصل يرجى إرسال بريد إلكتروني bc@dubailand.gov.ae